

## **Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Sokoleč, konaného dne 22. 1. 2020**

Místo konání: Obecní úřad Sokoleč

Přítomni: viz prezenční listina

### **1. Zahájení a schválení programu**

Jednání zasedání zastupitelstva zahájil v 18:40 hod. starosta obce Ing. Marián Sipajda. Konstatoval, že pozvánka byla řádně zveřejněna, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7 a zasedání je tímto usnášení schopné. Zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 11. 12. 2019 byl vypracován v termínu, podepsán ověřovateli zápisu a vyvěšen na úřední desce k nahlédnutí. Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitky. K nahlédnutí je uložen na obecním úřadě.

Po zahájení starostou obce byl předložen ke schválení navržený program jednání v tomto znění.

### **Program:**

- 1) Zahájení, schválení programu zasedání
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 4) Darovací smlouva, auto CAS
- 5) Kupní smlouva, prodej CAS
- 6) Smlouva o poskytování právních služeb, Advokátní kancelář JAROŠ s.r.o.
- 7) Dodatek č. 3 ke smlouvě s firmou POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, „Novostavba MŠ Sokoleč“
- 8) Zatrubnění příkopů podél chodníků, rozšíření trasy chodníků
- 9) Příkazní smlouva, řízení projektu chodníky, ARTENDR s.r.o.
- 10) Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky „Poskytnutí bankovního úvěru na financování investiční akce“
- 11) Rodný dům F. Nováka
- 12) Schválení přijetí dotace „Ekomobilita v Sokolči“, SFŽP
- 13) Harmonogram splátek příspěvku pro ZŠ Sokoleč pro rok 2020
- 14) Harmonogram splátek příspěvku pro MŠ Sokoleč pro rok 2020
- 15) VPP v roce 2020, stanovení maximálního počtu pracovních míst
- 16) Dodatek č. 2 ke smlouvě „Novostavba MŠ Sokoleč – dodávka interiérového vybavení“ a Smlouva o skladování s firmou Dřevozpracující výrobní družstvo
- 17) Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany, Obec Oseček
- 18) Návrhy, připomínky a podněty občanů
- 19) Diskuse
- 20) Příští zasedání
- 21) Závěr

### **Návrh Usnesení č. 1/1/2020**

ZO schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva v předloženém znění, kde byly doplněny dva body: 16) Dodatek č. 2 ke smlouvě „Novostavba MŠ Sokoleč – dodávka interiérového vybavení“ a Smlouva o skladování s firmou Dřevozpracující výrobní družstvo; 17) Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany, Obec Oseček.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/1/2020 bylo schváleno.**

## **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta jmenuje ověřovateli zápisu z 1. zasedání ZO pana Petra Keltnera a paní Janu Boumovou, zapisovatelkou paní Danu Hubalovou.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

## **3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání**

ZO provedlo kontrolu usnesení z minulého zasedání ze dne 11. 12. 2019. K usnesením nebylo připomínek.

## **4. Darovací smlouva, auto CAS**

Starosta obce projednal se zastupiteli darovací smlouvu týkající se přijetí daru, cisternového automobilu KAROSA a motorové pily HUSQVARNA od SDH Sokoleč.

### **Návrh Usnesení č. 2/1/2020**

ZO schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod daru: cisternový automobil KAROSA, typ Š 706 RTHP v účetní hodnotě 120 000 Kč a motorová pila HUSQVARNA 435 v účetní hodnotě 5 500 Kč do vlastnictví obce Sokoleč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/1/2020 bylo schváleno.**

## **5. Kupní smlouva, prodej CAS**

Starosta obce projednal se zastupiteli kupní smlouvu s obcí Jankovice týkající se prodeje cisternového nákladního vozidla KAROSA. Jedná se o prodej cisternového vozidla, které bylo ve výbavě místní JSDH.

### **Návrh Usnesení č. 3/1/2020**

ZO schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a Obcí Jankovice, Jankovice 15, 687 04 Traplice. Předmětem smlouvy je prodej nákladního vozidla KAROSA, typ Š 706 RTHP za cenu 75 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/1/2020 bylo schváleno.**

## **6. Smlouva o poskytování právních služeb, Advokátní kancelář JAROŠ s.r.o.**

Starosta obce projednal se zastupiteli podmínky o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří JAROŠ s.r.o., Praha. Bude řešeno jednorázově dle rozsahu poskytnutých služeb s hodinovou sazbou 2.500 Kč zvýšenou o příslušnou sazbu DPH.

## **7. Dodatek č. 3 ke smlouvě s firmou POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, „Novostavba MŠ Sokoleč“**

Starosta obce projednal se zastupiteli dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo „Novostavba MŠ Sokoleč“. Předmětem dodatku je změna ceny za dílo dle změnového listu č. 3.

### **Návrh Usnesení č. 4/1/2020**

ZO schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Novostavba MŠ Sokoleč“ mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a společností POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov – Předhradí a pověřuje starostu obce jeho podepsáním. Předmětem dodatku je změna celkové ceny za dílo ve výši 29 004 347,87 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/1/2020 bylo schváleno.**

### **8. Zatrubnění příkopů podél chodníků, rozšíření trasy chodníků**

Starosta obce informoval zastupitele o probíhající výstavbě chodníků v obci. Na tuto etapu bude navazovat zatrubnění příkopů a rozšíření trasy chodníků dle aktualizovaného projektu.

#### **Návrh Usnesení č. 5/1/2020**

ZO pověřuje starostu obce oslovením třech firem k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rozšíření trasy chodníků v obci Sokoleč“. Osloveni budou: TANNACO, a.s., Kolínská 1, 290 01 Poděbrady – Kluk, TELSIG – servis, s.r.o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek a ZEPRA STAVBY, s.r.o., Maternův dvůr 245, 280 02 Nová Ves I.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/1/2020 bylo schváleno.**

### **9. Příkazní smlouva, řízení projektu chodníky, ARTENDR s.r.o.**

Starosta obce projednal se zastupiteli příkazní smlouvu s firmou ARTENDR týkající se řízení projektu „Výstavba chodníků v obci Sokoleč“, který bude realizován s finanční podporou SFDI.

#### **Návrh Usnesení č. 6/1/2020**

ZO schvaluje Příkazní smlouvu mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a společností ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy. Předmětem smlouvy je řízení projektu v době realizace akce: „Výstavba chodníků v obci Sokoleč“ a akce „Rozšíření trasy chodníků v obci Sokoleč“ po závěrečné vyúčtování akce se SFDI.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/1/2020 bylo schváleno.**

### **10. Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky „Poskytnutí bankovního úvěru na financování investiční akce“**

Starosta obce informoval zastupitele o výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Poskytnutí bankovního úvěru na financování investiční akce“, které se uskutečnilo v návaznosti na jednání na minulém zasedání ZO. Starosta obce oslovil tři bankovní společnosti, doručeny byly dvě nabídky: ČSOB, a. s., Karlovo náměstí 71, 280 02 Kolín a Komerční banka, a. s., Kutnohorská 273, 280 78 Kolín.

#### **Návrh Usnesení č. 7/1/2020**

ZO vybralo pro realizaci veřejné zakázky „Poskytnutí bankovního úvěru na financování investiční akce“ bankovní společnost Komerční banka, a. s., Kutnohorská 273, 280 78 Kolín a pověřuje starostu obce přípravou smlouvy, která se bude schvalovat na příštím zasedání ZO. Předmětem smlouvy bude poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru ve výši 7 mil Kč, orientační výše úroků 466 287,52 Kč, konečná splatnost 31. 12. 2026.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/1/2020 bylo schváleno.**

### **11. Rodný dům F. Nováka**

Byly projednány možnosti využití nemovitosti s tím, že v přední části vznikne expozice nebo památná místnost na letce F. Nováka. Zadní část a stodola bude po rekonstrukci sloužit jako zázemí pro technickou četu. Na opravu a rekonstrukci nemovitosti bude zpracován projekt, dle kterého bude celá akce realizována. V návaznosti na to starosta zahájí jednání o odkoupení navazujícího sousedního pozemku KN 60/1, ostatní plocha – ostatní komunikace.

## **12. Schválení přijetí dotace „Ekomobilita v Sokolči“, SFŽP**

Starosta obce informoval zastupitele o Rozhodnutí č. 06771921 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR na akci „Ekomobilita v Sokolči“.

### **Návrh Usnesení č. 8/1/2020**

ZO schvaluje přijetí dotace na akci „Ekomobilita v Sokolči, Sokoleč, okres Nymburk“ ve výši 193 600 Kč ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí. Předmětem projektu je pořízení elektromobilu kategorie L7E, který bude využíván při údržbě veřejného prostranství obce a bude dofinancován z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1

**Usnesení č. 8/1/2020 bylo schváleno.**

## **13. Harmonogram splátek příspěvku pro ZŠ Sokoleč pro rok 2020**

Starosta obce projednal se zastupiteli splátky neinvestičního příspěvku Základní škole letce Františka Nováka Sokoleč pro rok 2020. Výše příspěvku pro rok 2020 je 955 000 Kč.

### **Návrh Usnesení č. 9/1/2020**

ZO schvaluje splátky neinvestičního příspěvku Základní škole letce Františka Nováka Sokoleč pro rok 2020. Výše příspěvku pro rok 2020:

1. splátka ve výši 573 000 Kč bude uhrazena do 31. 1. 2020
2. splátka ve výši 382 000 Kč bude uhrazena do 31. 7. 2020.

Finanční částky budou převedeny na účet č. 115-4902250277/0100.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/1/2020 bylo schváleno.**

## **14. Harmonogram splátek příspěvku pro MŠ Sokoleč pro rok 2020**

Starosta obce projednal se zastupiteli splátky neinvestičního příspěvku Mateřské škole Sokoleč pro rok 2020. Výše příspěvku pro rok 2020 je 440 000 Kč.

### **Návrh Usnesení č. 10/1/2020**

ZO schvaluje splátky neinvestičního příspěvku Mateřské škole Sokoleč pro rok 2020. Výše příspěvku pro rok 2020:

1. splátka ve výši 264 000 Kč bude uhrazena do 31. 1. 2020
2. splátka ve výši 176 000 Kč bude uhrazena do 31. 7. 2020.

Finanční částky budou převedeny na účet č. 115-4901760267/0100.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/1/2020 bylo schváleno.**

## **15. VPP v roce 2020, stanovení maximálního počtu pracovních míst**

Starosta obce informoval, že pro rok 2020 eviduje obec zatím 2 zájemce na VPP.

### **Návrh Usnesení č. 11/1/2020**

ZO schvaluje vytvoření 3 pracovních míst pro pracovníky na veřejně prospěšné práce na rok 2020 a pověřuje starostu obce, aby podal žádost na Úřad práce v Nymburce.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/1/2020 bylo schváleno.**

## **16. Dodatek č. 2 ke smlouvě „Novostavba MŠ Sokoleč – dodávka interiérového vybavení“ a Smlouva o skladování s firmou Dřevozpracující výrobní družstvo**

Starosta obce projednal se zastupiteli dodatek č. 2 ke smlouvě „Novostavba MŠ Sokoleč – dodávka interiérového vybavení“ a smlouvu o skladování interiérového vybavení s Dřevozpracujícím výrobním družstvem.

### **Návrh Usnesení č. 12/1/2020**

ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě „Novostavba MŠ Sokoleč – dodávka interiérového vybavení“ mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a firmou Dřevozpracující výrobní družstvo, Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou a pověřuje starostu obce jeho podepsáním. Předmětem dodatku je předání a převzetí zboží pro projekt „Novostavba MŠ Sokoleč“. Předané zboží bude do doby provedení montáže uskladněno u prodávajícího na základě smlouvy o skladování.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/1/2020 bylo schváleno.**

### **Návrh Usnesení č. 13/1/2020**

ZO schvaluje Smlouvu o skladování mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a firmou Dřevozpracující výrobní družstvo, Stromořadní 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou. Předmětem smlouvy je skladování předaného nábytku a vnitřního vybavení pro projekt „Novostavba MŠ Sokoleč“ v areálu výrobního družstva. Výše skladného činní 2 000 Kč bez DPH měsíčně.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 13/1/2020 bylo schváleno.**

## **17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany, Obec**

### **Oseček**

Starosta obce projednal se zastupiteli dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Oseček.

### **Návrh Usnesení č. 14/1/2020**

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a Obcí Oseček, Oseček 37, 289 41 Pňov. Předmětem dodatku je výše finančních prostředků poskytovaných obcí Oseček v částce 20 000 Kč za kalendářní rok a délka výpovědní lhůty tři měsíce. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 14/1/2020 bylo schváleno.**

## **18. Návrhy, připomínky a podněty občanů**

- Paní [redacted] - nesvítil lampa před tenisovými kurty.
- Paní [redacted] – poničený kryt nad kanalizační šachtou v ul. Cerhenská.
- Pan [redacted] – požadavek na úpravu terénu „otočky“ v ul. V Lípách.
- Paní [redacted] – požadavek na rozhrnutí hlíny v ul. Švestková.
- R. Kosina – nutnost prodloužení svodů na kapliče.
- Požadavek na umístění odpadkového koše a informační cedule v lokalitě „Severní“.

## **19. Diskuse**

- Požadavek hasičů na kácení suchých stromů v rámci provádění zkoušek na pilu. Místo kácení bude upřesněno.
- Hasiči – pro práci s dětmi považují za stěžejní pořízení požární stříkačky pro mládež. Obec zajistí 50% nákladů a společně se budou hledat další zdroje dofinancování.
- Hasiči uplatnili požadavek na 75 000 Kč, které inkasovala obec za prodej starého cisternového vozu zpět do rozpočtu SDH. Bude řešeno veřejnoprávní smlouvou.
- 16. 3. 2020 se uskuteční konečné přezkoumání hospodaření obce Sokoleč za rok 2019.
- Nepořádek za lávkou - v prosinci 2019 zahájil odbor životního prostředí Poděbrady na náš podnět šetření týkající se pobývání cizích osob v lokalitě "U Lávky" a jejího následného znečištění. 21. 1. 2020 proběhlo šetření se stavebním úřadem, který

pravděpodobně nařídí odstranění staveb (ne stanu). Bohužel majitelce pozemku devastace přírody asi nevadí a nadále chce trpět "nájezdníky". R. Kosina navrhl umístit na příjezdových cestách závory a tím omezit pohyb nežádoucích osob.

- Setkání spolků se uskuteční 4. 2. 2020 od 18:00 hod na obecním úřadu. Cílem je koordinace a prohloubení mezispolkové spolupráce.
- Obecní ples se bude konat 7. 3. 2020 od 20:00 hod v sokolovně, vstupenky bude možné zakoupit v předprodeji na obecním úřadu.
- Obec Sokoleč nabízí i v letošním roce k prodeji dřevo, borovice za cenu 700 Kč/m<sup>3</sup>.
- Vysílače umístěné na střeše školy – bude oslovena hygienická stanice, která by měla poskytnout údaje o vyzářovaných hodnotách antén i rozvodny.
- Informační portál „Živé obce“ – obec nevyužije nabídku na prodloužení prezentace na tomto portále.
- Starosta informoval, že městys Cerhenice zřizuje od února vlastní Technické služby. Technické služby Cerhenice připraví nabídku na svoz komunálního odpadu a tříděného odpadu pro obec Sokoleč.
- Nájemní smlouvy za parkování na obecních pozemcích včetně sběrného dvora budou obcí vypovězeny. Obec nevyklučuje uzavření nových smluv za nových podmínek.
- Výsadbu ovocných stromů podél nově budovaných chodníků zajistí obec na jaře. Výsadbu plánujeme provést ještě v ul. Severní a možná na louce u myslivny.
- V souvislosti s výstavbou nového veřejného osvětlení bude vyměněn rozvaděč.

Informace o schválených usneseních: Usnesení č. 1/1/2020 až Usnesení č. 14/1/2020.

## **20. Příští zasedání**

Příští zasedání ZO se bude konat 19. 2. od 18:30 hod v budově Obecního úřadu Sokoleč. Pozvánka a termín bude řádně zveřejněn minimálně 7 dnů před zasedáním.

## **21. Závěr**

Závěrem starosta poděkoval přítomným za účast a v 21:20 hod. prohlásil 1. zasedání v roce 2020 za ukončené.

Zapsala: Dana Hubalová dne 22. 1. 2020

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Keltner .....

Mgr. Jana Boumová.....

.....  
Ing. Marián Sipajda  
starosta v. r.

Vyvěšeno: 31. 1. 2020  
Sejmuto:

**Příloha č. 1 z 1. zasedání Zastupitelstva obce Sokoleč konaného dne 22. 1. 2020**

**Prezenční listina**

<b>Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:</b>		<b>Podpis:</b>
Ing. Marián Sipajda		
Richard Kosina		
Mgr. Jana Boumová		
Mgr. Petr Keltner		
Zlataše Ludvíková		
Jiří Mráz		
Radek Sixta		