

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Sokoleč, konaného dne 4. 9. 2019

Místo konání: Obecní úřad Sokoleč

Přítomni: viz prezenční listina

1. Zahájení a schválení programu

Jednání zasedání zastupitelstva zahájil v 18:35 hod. starosta obce Ing. Marián Sipajda. Konstatoval, že pozvánka byla řádně zveřejněna, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7 a zasedání je tímto usnášení schopné. Jiří Mráz se omluvil. Zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 26. 6. 2019 a zápis z mimořádného zasedání zastupitelstva ze dne 24. 7. 2019 byly vypracovány v termínu, podepsány ověřovateli zápisů a vyvěšeny na úřední desce k nahlédnutí. Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitky. K nahlédnutí jsou uloženy na obecním úřadě.

Po zahájení starostou obce byl předložen ke schválení navržený program jednání v tomto znění.

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu zasedání
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby, ČEZ Distribuce
- 5) Nákup traktůrku
- 6) Nákup rotačního kartáče
- 7) Poptávka na regály do nové knihovny
- 8) Směrnice, veřejné zakázky malého rozsahu
- 9) RO č. 6/2019 a č. 7/2019
- 10) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ČSCH Sokoleč – havarijní situace
- 11) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Občanské sdružení Přístav
- 12) Informace o stavbě Obecního domu
- 13) Žádost o poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci
- 14) Územní plán, průzkumy a rozbory, veřejné projednání
- 15) Zahájení výstavby chodníků, veřejného osvětlení, příkopy
- 16) Návrhy, připomínky a podněty občanů
- 17) Došlá pošta
- 18) Diskuse
- 19) Příští zasedání
- 20) Závěr

Návrh Usnesení č. 1/7/2019

ZO schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva v předloženém znění, kde byl doplněn jeden bod: Došlá pošta.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 1/7/2019 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta jmenuje ověřovateli zápisu ze 7. zasedání ZO paní Janu Boumovou a pana Richarda Kosinu, zapisovatelkou paní Danu Hubalovou.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

ZO provedlo kontrolu usnesení z minulých zasedání ze dne 26. 6. 2019 a 24. 7. 2019. K usnesením nebylo připomínek.

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby, ČEZ Distribuce

Starosta obce projednal se zastupiteli smlouvu o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene. Obec je vlastníkem pozemků, na kterých ČEZ Distribuce provede rekonstrukci vrchního vedení. Rozsah omezení věcným břemenem činí 20 m, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 2 000 Kč.

Návrh Usnesení č. 2/7/2019

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009314/VB/001 název stavby Sokoleč, č. p. 40 sloup NN mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 2/7/2019 bylo schváleno.

5. Nákup traktůrku

Starosta obce projednal se zastupiteli nákup zahradního traktoru Husqvarna TC 342T pro sekání trávy na fotbalovém a tréninkovém hřišti pro SK Sokoleč, na tréninkovém hřišti pro SDH Sokoleč a zahrady v areálu školy. Byly osloveny tři firmy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, doručeny byly tři nabídky: Josef Šátek [redacted]; TOP CENTRUM CZ s.r.o. Rohovládova Bělá 91, 533 43; Jiří Krajzl, [redacted].

Návrh Usnesení č. 3/7/2019

ZO vybralo pro dodání zahradního traktoru Husqvarna TC 342T firmu Josef Šátek [redacted], IČ: 13291432 za celkovou cenu 93 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7/2019 bylo schváleno.

6. Nákup rotačního kartáče

Starosta obce projednal se zastupiteli nákup rotačního kartáče pro traktůrek Rider Husqvarna na údržbu místních komunikací a chodníků. Byly osloveny tři firmy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, doručeny byly dvě nabídky: Josef Šátek [redacted]; TOP CENTRUM CZ s.r.o. Rohovládova Bělá 91, 533 43.

Návrh Usnesení č. 4/7/2019

ZO vybralo pro dodání rotačního kartáče pro traktůrek Rider Husqvarna firmu Josef Šátek – [redacted], IČ: 13291432 za celkovou cenu 58 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4/7/2019 bylo schváleno.

7. Poptávka na regály do nové knihovny

Starosta obce informoval zastupitele o výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Regály pro knihovnu v Sokolčicích“. V návaznosti na diskusi z minulého zasedání starosta obce oslovil tři firmy k podání nabídky na VZ, doručeny byly dvě nabídky: Radek Šťastný [redacted]; Jan Rathouský [redacted].

Návrh Usnesení č. 5/7/2019

ZO vybralo pro realizaci veřejné zakázky „Regály pro knihovnu v Sokolči“ firmu Radek Šťastný [REDAKCE], IČ: 71141405.

ZO schvaluje Smlouvu o dílo v celkové ceně 95 072 Kč mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a firmou Radek Šťastný [REDAKCE] a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 5/7/2019 bylo schváleno.

8. Směrnice, veřejné zakázky malého rozsahu

Starosta obce projednal se zastupiteli aktualizaci směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle metodiky a vzoru Ministerstva vnitra.

Návrh Usnesení č. 6/7/2019

ZO schvaluje Vnitřní směrnici obce Sokoleč č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Směrnice upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, jejíž předpokládaná hodnota nepřesáhne v případě veřejné zakázky na dodávky nebo služby 2 mil. Kč bez DPH nebo v případě veřejné zakázky na stavební práce 6 mil. Kč bez DPH. Tato směrnice nabývá účinnosti dnem 5. 9. 2019 a dnem nabytí účinnosti této směrnice se ruší Směrnice obce Sokoleč č. 1/2016 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 18. 11. 2016.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 6/7/2019 bylo schváleno.

9. RO č. 6/2019 a č. 7/2019

Účetní obce seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 6/2019 a č. 7/2019. ZO bere rozpočtová opatření č. 6/2019 a č. 7/2019 na vědomí.

10. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ČSCH Sokoleč – havarijní situace

Starosta obce projednal se zastupiteli žádost ČSCH Sokoleč o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2019. Jedná se mimořádnou dotaci na rekonstrukci sociálních zařízení v důsledku vzniklého havarijního stavu – prasklého potrubí odpadu.

Návrh Usnesení č. 7/7/2019

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Českému svazu chovatelů Sokoleč a uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, evidenční číslo smlouvy: 8/2019, mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a Českým svazem chovatelů Sokoleč, K Hájojně 316, Sokoleč, 290 01 Poděbrady. Účelem smlouvy je poskytnutí účelové dotace ve formě neinvestičních finančních prostředků ve výši 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7/2019 bylo schváleno.

11. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Občanské sdružení Přístav

Starosta obce projednal se zastupiteli žádost Občanského sdružení PŘÍSTAV, Poděbrady o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v celkové výši 10 000 Kč. Jedná se o dotaci na revitalizaci dětského hřiště. Občanské sdružení PŘÍSTAV je dobrovolné, nezávislé a nepolitické sdružení rodičů a přátel dětí a mládeže s postižením, které vzniklo při Speciální základní škole v Poděbradech.

Návrh Usnesení č. 8/7/2019

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Občanskému sdružení PŘÍSTAV, Poděbrady a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce, evidenční číslo smlouvy: 14/2019, mezi Obcí Sokoleč, Poděbradská 51, 290 01 Poděbrady a Občanským sdružením PŘÍSTAV, z. s., U Bažantnice 154, 290 01 Poděbrady. Účelem smlouvy je poskytnutí účelové dotace ve formě neinvestičních finančních prostředků ve výši 10 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 8/7/2019 bylo schváleno.

12. Informace o stavbě Obecního domu

Starosta obce informoval zastupitele o skutečnosti, že příčinou přerušení práce na Obecním domě je nedostatečné zpracování konstrukce krovu v projektové dokumentaci. Doplněním ze strany projektanta již došlo k odstranění vady projektu, ale bude s tím spojeno navýšení ceny stavby o materiál a položky, s nimiž se nekalkulovalo v původní projektové dokumentaci.

K dalším změnám při realizaci stavby (např. slaboproud, datové sítě, obklady, okno do knihovny, jiné umístění dveří apod.) uvedl, že se nejedná o vady v projektu, které by znemožnily pokračování práce. Veškeré informace z jednání jsou předávány kontrolnímu výboru, který doporučuje další postupy. Změnové úpravy včetně cen jsou projednávány na každém kontrolním dni, jejich realizaci a správnou fakturaci garantuje technický dozor.

Na příštím zasedání budeme projednávat dodatek ke smlouvě s MŠMT, Polabskou stavební a Dřevozpracujícím výrobním družstvem Jaroměřice nad Rokytnou. Předmětem budou změnové listy a termín dokončení stavby.

13. Žádost o poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci

Starosta obce informoval, že obec má z roku 2016 uzavřenou smlouvu o poskytnutí dotace na vodohospodářskou infrastrukturu z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 4 540 000 Kč. Dotace nám nebyla zatím proplacena. Středočeský kraj zřídil Fond návratných finančních zdrojů, ze kterého lze požádat o návratnou finanční výpomoc (*bezúročnou půjčku, která slouží k překlenutí doby, než nám bude proplacena dotace*). Tyto finanční prostředky budou použity na financování Obecního domu.

Návrh Usnesení č. 9/7/2019

ZO schvaluje podání Žádosti o poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy podle Pravidel pro poskytování individuální návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu návratných finančních zdrojů v rámci Tematického zadání Předfinancování projektů.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 9/7/2019 bylo schváleno

14. Územní plán, průzkumy a rozbor, veřejné projednání

Starosta obce seznámil zastupitele s výtahem z průzkumů a rozborů územního plánu Sokoleč zpracovaný projektantem. Dne 26. 9. 2019 od 18 hod se v pohostinství č. p. 7 uskutečnilo jednání o přípravě Územního plánu Sokoleč pro občany a místní podnikatele. Zpracovatel územního plánu zde představí, jaké plochy budou na území obce vymezeny a jakým způsobem budou regulovány. Pozvánka na jednání a důležité podklady, které budou na jednání představeny, budou umístěny ve vývěsce obce a na internetových stránkách obce. Krajský úřad Stř. kraje, odbor životního prostředí požaduje v následujících etapách pořizování územního plánu Sokoleč zpracovat vyhodnocení vlivu za životní prostředí (tzv. SEA).

15. Zahájení výstavby chodníků, veřejného osvětlení, příkopy

Starosta obce informoval o tom, že předání staveniště na výstavbu chodníků firmě Telsig-servis proběhlo za přítomnosti technického dozoru dne 27. 8. 2019. Předpokládané ukončení stavby je srpen 2020. Deponie na uskladnění hlíny bude v areálu Agra. V trase chodníků bude současně vybudované nové veřejné osvětlení. Stavba na výjezdu do Poděbrad si bude vyžadovat zrušení příkopu. Dle sdělení KSUS připadá v úvahu pouze zatrubnění příkopu. Vyžádá si to zpracování projektu a značné navýšení nákladů. Na dofinancování celého projektu máme příslib dotace z MAS Mezilesí. K diskusi je, jak využít cca 30 cm vrchní vrstvy zeminy, která bude v celé délce chodníků odtěžena.

16. Návrhy, připomínky a podněty občanů

- Maminky ze Sokolče – dovybavení dětských hřišť – altány, lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, herní prvky; oplocení dětského hřiště za myslivnou.

17. Došlá pošta

- Ministerstvo vnitra GŘ HZS ČR – ukončení závěrečného vyhodnocení akce „Sokoleč – Dopravní automobil“ (poskytnutá dotace 450 000 Kč).

18. Diskuse

- Starosta informoval o kontrole SFŽP, která proběhla 2. 9. a která kontrolovala realizaci projektu obnovy a výsadby zeleně v obci. Uhynulé rostliny budou nahrazené v rámci následné péče ve vhodném termínu. Nebyly shledány nedostatky.
- Starosta informoval o jednáních s obcí Oseček a Integrovanou dopravou Středočeského kraje, na kterých se řeší, aby jeden z ranních autobusových spojů zajížděl na Riegrovo náměstí.
- Místostarosta upozornil na nutnost řešení sběru a odvozu plastů. Uvažuje se o pořízení popelnice na plasty do každé domácnosti. Bude zřízena pracovní skupina pro odpadové hospodářství, která bude řešit problematiku odpadové hospodářství v naší obci.
- V rámci spolupráce společnosti EKO-KOM s obcemi byly nakoupeny za zvýhodněnou cenu tašky na tříděný odpad pro občany. Jedná se o sadu 3ks tašek (papír, plasty, sklo) do domácností.
- Byla projednána možnost nákupu propagačních předmětů obce (hrnky, plecháčky, tašky, pera, šátky, svíčky...).
- Starosta informoval o parkování nového hasičského auta na dvoře OÚ a o možnostech vybudování technického zázemí pro četů.
- Byla zahájena příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2020. Na zpracování návrhu se bude podílet finanční výbor.
- Kontrolu příspěvkových organizací ZŠ a MŠ provede letos OÚ za přítomnosti daňové poradkyně.
- Byly projednány plánované kulturní akce do konce roku 2019. V neděli 24. 11. se bude konat v tělocvičně ZŠ Vítání občánků, v pátek 29. 11. se bude konat rozsvícení vánočního stromu.

Informace o schválených usneseních: Usnesení č. 1/7/2019 až Usnesení č. 9/7/2019.

19. Příští zasedání

Příští zasedání ZO se bude konat pravděpodobně 2. 10. od 18:30 hod v budově Obecního úřadu Sokoleč. Pozvánka bude řádně zveřejněná minimálně 7 dnů před zasedáním.

20. Závěr

Závěrem starosta poděkoval přítomným za účast a v 20:30 hod. prohlásil 7. zasedání v roce 2019 za ukončené.

Zapsala: Dana Hubalová dne 4. 9. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Boumová

Richard Kosina

.....
Ing. Marián Sipajda
starosta v. r.

Vyvěšeno: 13. 9. 2019

Sejmuto:

Příloha č. 1 ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Sokoleč konaného dne 4. 9. 2019

Prezenční listina

| Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce: | | Podpis: |
|--|--|----------------|
| Ing. Marián Sipajda | | |
| Richard Kosina | | |
| Mgr. Jana Boumová | | |
| Mgr. Petr Keltner | | |
| Zlataše Ludvíková | | |
| Jiří Mráz | | |
| Radek Sixta | | |